



rese

MĚSTSKÝ ÚŘAD HOSTOMICE

stavební úřad

Tyršovo náměstí 165, 267 24 Hostomice

SPIS ZN.: 2234/2023/Hc
č.j. stav.: 2361/2023
telefon: 311584213
e-mail: h.cerna@hostomice.cz
vyřizuje: Bc. Hana Černá

Hostomice, dne: 19. 10. 2023

Město Hostomice, IČ 00233269, sídlo: Tyršovo náměstí č.p. 165, 267 24 Hostomice

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Město Hostomice, IČ 00233269, se sídlem: Tyršovo náměstí č.p. 165, 267 24 Hostomice (dále jen "žadatel") podal dne 4.10.2023 na MěÚ Hostomice, stavební úřad žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pod názvem:

„Nové vedení VO - ul. Bezděická a ul. Zahradní, Hostomice“ (dále jen "stavba"), která řeší: **Nové vedení veřejného osvětlení, včetně nových ocelových osvětlovacích stožárů, umístěné na pozemcích st. parc. č. 766/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 710 (ostatní plocha), parc. č. 775 (ostatní plocha), parc. č. 783 (ostatní plocha), parc. č. 926/1 (ostatní plocha), parc. č. 956/3 (ostatní plocha), parc. č. 959 (ostatní plocha) a parc. č. 1720/9 (ostatní plocha) v katastrálním území Hostomice pod Brdy, obec Hostomice.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- uložení nových silnoproudých kabelových rozvodů veřejného osvětlení a napojení do stávající sítě veřejného osvětlení,
- vybudování nových ocelových osvětlovacích stožárů s LED svítidly,
- demontáž stávajícího nadzemního vedení VO.

Popis stavby:

- navržena je realizace nového zemního kabelového vedení veřejného osvětlení v ulici Bezděická a v ulici Zahradní v k.ú Hostomice pod Brdy, obec Hostomice, včetně nových ocelových osvětlovacích stožárů se svítidly typu LED s napojením do stávajícího veřejného osvětlení. Zároveň bude provedena demontáž stávajícího nadzemního vedení sítě VO. Nové kabelové vedení VO v ul. Bezděická bude napojeno do stávajícího kabelového vedení VO města Hostomice ve vyměněném stožáru č. VO01.1 v areálu školy. Nové kabelové vedení VO v ul. Zahradní bude připojeno přímo do rozvaděče RVO na Tyršově náměstí. Stávající přívod na demontované nadzemní vedení VO bude odpojen a zrušen.

Umístění a rozsah stavby dle předložené dokumentace pro územní řízení, kterou vypracoval pan Petr Ton projektant, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb ČKAIT 0013423 z 07/2023.

Městský úřad Hostomice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve

kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Hostomice, stavební úřad, úřední dny Po a St 8-12 hod., 13-17 hod., v ostatní dny po telefonické domluvě).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Hana Černá
samostatný odborný referent

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce a e-desce Městského úřadu Hostomice po dobu 15 dnů ode dne doručení. Po uplynutí stanovené doby bude předáno zpět na stavební úřad s vyznačením data vyvěšení a sejmutí.

Za den doručení účastníkům územního řízení, dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b), c) stavebního zákona se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Příloha: 3 x A4 výkres situace

Správní poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen ust. § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích.

Obdrží:

- žadatel, dle ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona: (datová schránka)

Město Hostomice, IDDS: i4xbd4w

sídlo: Tyršovo náměstí č.p. 165, 267 24 Hostomice pod Brdy

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr (stavba) uskutečněn dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, ust. § 144 odst. 6 správního řádu, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (datová schránka, doporučeně do vlastních rukou na doručení)

Luboš Brotánek, Západní č.p. 157, Lhotka, 267 23 Lochovice

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf

sídlo: Mostníkovská č.p. 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun 1

- dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (v souladu s § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád - veřejnou vyhláškou)

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím navrhované stavby přímo dotčeno,

- vlastníci nemovitostí / pozemků: p.č. 669/6, p.č.786/1, p.č. 786/2, p.č. 786/4, p.č. 790/1, p.č. 784, p.č. 780, p.č. 781, p.č. 777, p.č. 779, p.č. 773, p.č. 774, p.č. 776, p.č. 769, p.č. 757, p.č. 768/1, p.č. 768/3, p.č. 950, p.č. 804, p.č. 809/2, p.č. 806/1, p.č. 812, p.č. 814, p.č. 817, p.č. 819, p.č. 823, p.č. 824, p.č. 826, p.č. 830, p.č. 832/1, p.č. 952/1, p.č. 952/3, p.č. 952/2, p.č. 952/3, p.č. 948/1, p.č. 948/2, p.č. 946, p.č. 947, p.č. 943, p.č. 944, p.č. 927, p.č. 924, p.č. 922, p.č. 920, p.č. 910, p.č. 906/2, p.č. 908, p.č. 904, p.č. 902, p.č. 900, p.č. 896, p.č. 895/2, p.č. 892, p.č. 890/1, p.č. 887, p.č. 1792/33, p.č. 861/2, p.č. 876/1, p.č. 854/1, p.č. 851, p.č. 848, p.č. 849, p.č. 846, p.č. 844, p.č. 842/1, p.č. 842/2, p.č. 840, p.č. 838, p.č. 836, p.č. 834, p.č. 1723/19, p.č. 1723/48, p.č. 833 v k.ú. Hostomice pod Brdy, obec Hostomice,

- dotčené orgány: (datová schránka)

Městský úřad Hostomice, IDDS: i4xbd4w

sídlo: Tyršovo náměstí č.p. 165, 267 24 Hostomice pod Brdy

Městský úřad Hořovice, odbor dopravní a technický, IDDS: yjmbxfn

sídlo: Palackého náměstí č.p. 2/2, 268 01 Hořovice

- na vědomí: (datová schránka)

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

sídlo: Nad olšinami č.p. 448/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

- k vyvěšení na úřední desku: (osobně)

Městský úřad Hostomice, sídlo: Tyršovo náměstí č.p. 165, 267 24 Hostomice pod Brdy