

Strategie pro Hostomice, Radouš, Bezdědice a Lštěň na volební období 2010 – 2014

Zdrojem strategie jsou usnesení zastupitelstva z volebního období 2006 – 2010 a zveřejněné předvolební materiály stran a sdružení kandidujících v Hostomicích a přilehlých obcích ve volbách 2010.

Postup plnění jednotlivých bodů strategie je průběžně projednáván na veřejných schůzích zastupitelstva a zveřejňován na webu města a v Hostomických listech.

I. Investiční akce

1. VaK a ČOV Bezdědice, Radouš. Jedná se investici nejvyšší priority. V přidružených obcích (až na výjimky) není přístup k pitné vodě. Ve většině případů tamní občané kupují balenou vodu. Čištění odpadních vod je zajišťováno individuálně a ne vždy na dobré úrovni. Město formou veřejné soutěže zajistilo projektanta. V současné době je v právní moci příslušné územní rozhodnutí a je předpoklad získání stavebního povolení do konce ledna 2014. Projektantem předběžně odhadované investiční náklady na vybudování celé akce jsou 100 mil. Kč. V současné době žádný dotační titul na realizaci vodovodu, kanalizace a ČOV není.

2. Revitalizace Tyršova náměstí v Hostomicích. Dlouhodobě neuspokojivý, až havarijní stav některých částí chodníků, neexistující dešťová kanalizace v rozhodujících částech náměstí i nutné koncepční řešení neobvykle velkého prostoru hlavního hostomického náměstí jsou důvodem rovněž vysoké priority pro tuto akci. V současné době jsou v právní moci veškerá stavební povolení a územní rozhodnutí pro celou akci, kromě rekonstrukce městských budov na náměstí (pošta a hasičská zbrojnice). Je předpoklad, že projektová dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele 1. etapy (zpevněné i zelené plochy podél komunikací II. třídy) bude hotova k 31.1.2014. Projekční odhad nákladů na 1. etapu je 12,7 mil. Kč. Na tuto etapu žádáme dotaci ze SFDI. Dalšími zdroji dotací je SFŽP pro úpravy vegetačních ploch (schváleno) a FROM na úpravu a novou výstavbu VO (veřejného osvětlení).

3. Postupná úprava místních komunikací. Nikdy nekončící úloha je v některých jednotlivých případech akutní a má rovněž vysokou prioritu. V současné době máme zpracovaný projekt na komplexní úpravu ulice Bubenická a ucházíme se o dotaci.

4. Rekonstrukce budovy radnice. Budova má v havarijním stavu střechu. Na půdu zatéká a tento stav má i dopad na výhledově nutná statická opatření. Byl zpracováván projekt. V současné době je projekt přepracováván jinou projekční kanceláří a máme příslibenou nabídku na záchrannou přeložku střechy od p. Mrázka za cca 300 tis. Kč.

5. Přestavba MŠ. V konečné fázi zpracování je projekt na zvýšení kapacity MŠ tak, aby bylo možné ukončit provoz provizorní oddělené třídy v budově hasičské zbrojnice. Předpokládáme žádost o dotaci v nejbližším možném termínu. Odhadované náklady dostavby a rekonstrukce jsou 13 mil. Kč.

6. Vybudování hasičské zbrojnice. Tato akce není v současné době prioritou. To se změní v okamžiku možnosti přebudování stávající zbrojnice na „městský dům“.

7. Chodník Radouš – Bezdědice – Hostomice. Tato akce je řešena jako součást plánované cyklostezky, na níž je předpoklad získání dotačních prostředků. V současné době jsou v řešení ještě některé pozemkové výměny, příp. výkup. Projekt je hotov. Předpokládané náklady jsou cca 12 mil. Kč.

8. Polní cesty hostomicko. Obnova cest se stala jednou z priorit při aktuálním zpracovávání územního plánu. Po jeho schválení bude snaha o postupnou obnovu systému

polních cest pro podstatné zvýšení prostupnosti krajiny především pro pěší dopravu.

9. Vodní nádrž Chumava. Město nechalo zpracovat posudek v roce 2013 na stav rozestavěných konstrukcí. Zde se konstatuje postupné jejich chátrání a v případě, že má být záměr rozestavěný a přerušený na konci 90. let, musí se tak stát v dohledné době. O dostavbě zastupitelstvo dosud nerozhodlo.

10. Odbahnění a rekonstrukce rybníka „V Rybnících“. Na tuto akci byla schválena dotace ze SFŽP s relativně vysokou spoluúčastí města. Tato akce s ohledem na probíhající jiné akce není v současné době prioritou.

11. Sportovně kulturní areál v Hostomicích na bývalém výstavišti. K realizaci této akce stále probíhají jednání se stávajícím vlastníkem (Římsko-katolická církev) a stávajícím nájemcem (SK Hostomice).

12. Oprava hřbitova v Hostomicích (kolumbárium, rozptylová loučka). V současné době město vlastními prostředky upravuje rozvod vody. Úprava okolí proběhne v souladu s připravovaným územním plánem.

13. Kompostárna pro veřejnost i město. V souvislosti s tímto záměrem město žádá o dotaci na koupi Multikáry na svoz biologického odpadu.

14. Rekonstrukce domu čp. 169. Komplexní rekonstrukce není nyní prioritou města. Opravy se provádí postupně v jednotlivých bytech.

15. Rekonstrukce a údržba památek. Byl restaurátorsky opraven morový sloup se sochou panny Marie a socha Jana Nepomuckého. Rekonstruovat se budou ještě další kapličky, křížky.

16. Obslužná komunikace pro průmyslový areál Albixon (bývalé JZD). Tato investice je podmíněna dokončením nového územního plánu a zajištěním složeného financování (Soukromé subjekty obec, stát).

II. Obecní – městská správa

17. Územní plán. Byla uskutečněna architektonická soutěž. V současné době probíhá zpracování. Schválení se předpokládá v roce 2014.

18. Regulační plán pro Tyršovo náměstí. Může navazovat na revitalizaci náměstí. Vzhledem k minimu rozvojových ploch nepředstavuje prioritu.

19. Kontrola, úpravy, doplnění a prosazování městských vyhlášek. Probíhá průběžně. Je zde vysoká vazba na zřízení instituce městského strážníka. (viz bod 24)

20. Podpora služeb občanům (Hostomické listy, Czech point, kopírování, propagace)

III. Společenský život – kultura

21. Organizace trhů v Hostomicích. Je organizován Mikulášský jarmark.

22. Podpora občanských aktivit (žádosti, projednání, propagace města). Město průběžně finančně podporuje aktivity občanů a občanských sdružení.

IV. Bezpečnost a sociální úlohy města

23. Projekt městského strážníka. Projednává se spoluúčast na projektu Městských strážníků v Hořovicích.

24. Drogová prevence (škola)

25. Omezení (likvidace) herních automatů. V současné době je provozování herních automatů na území města zakázáno a automaty zde nejsou.

26. Podpora domova pro seniory Zátor. Probíhá průběžně.

27. Životní jubilea. Připomínání životních jubileí se zúžilo na publikování společenské rubriky v Hostomických listech. Důvodem je nemožnost využívání soukromých údajů

z evidence obyvatel.

28. Činnost přestupkové komise. Probíhá průběžně.

V. Hospodaření s majetkem města

29. Hospodaření v městských lesích (těžba, prodej dřeva, vánoční stromky, pěstební činnost). Probíhá průběžně. Po výběrovém řízení na místo lesního hospodáře je realizován pravidelný výnos z hospodaření v lese ve výši cca 2 mil. Kč/rok. Jsou realizovány investice do páteřních lesních cest. Celkové náklady 7,5 mil. Kč.

30. Pronájem honiteb. Honitby jsou pronajaty.

31. Hospodaření s pozemky města (pronájmy zemědělských pozemků, užívání pozemků v intravilánech, pronájem pozemků pro stánky, zábory veřejných prostranství) . V současné době je podána výpověď Agroně Rpety, a.s. a po jejím uplynutí se předpokládá dražba nájmu po jednotlivých pozemcích tak, aby na pronájem městských pozemků měli šanci i drobnější hospodářské subjekty a nehospoďařící jednotlivci.

VI. Ekologické úlohy města

32. Odpadové hospodářství – vymáhání pohledávek, ekonomika tříděného i směsného odpadového hospodářství, sběrný dvůr, kompostárna.

33. Podpora ekologického vytápění – podpora čistoty ovzduší. V současné době v této oblasti město aktivitu nevyvíjí.

Vyhodnocení a aktualizaci k 31.12.2013 provedl
Ing. Vladimír Zachoval, místostarosta