



**Záznam o účinnosti**

oprávnění orgán vydávající územní plán:  
 úřad veřejné správy:  
 datum vydání účinnosti:

peřuvazatel:  
 kvalifikovaná osoba Ing. Miroslav Sládek,  
 oprávnění 49/ÚP91 MV ČR

razítka a podpisy:

**A2a. Hlavní výkres**

prosinec 2023  
 M 1:5 000

**ZÁKLADNÍ INFORMACE**

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- zastavěné území k 1. 11. 2023
- zastavěné plochy
- plachy přestavby
- plachy změn v krajině
- územní rezervy
- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

- smíšené bydlení centrální
- smíšené bydlení městské
- smíšené bydlení venkovské
- hospodářské usedlosti
- bydlení v bytových domech
- rekreace individuální – chaty
- výroba všeobecná
- občanské vybavení veřejné
- občanské vybavení – sport
- občanské vybavení – hřbitovy
- technická infrastruktura všeobecná

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DOPLŇKOVÉ INFORMACE**

- propojení a vstupů v rozvojových oblastech, územních studií, regulačních plánech; v krajině
- VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ**
- vodní toky - stálé
- vodní toky - zatrubněné
- vodní toky - občasně
- inundační území Chumavy
- mokřad

**VÝZNAMNÁ MÍSTA**

- místo vstupu do obce
- veřejné prostranství
- stromovář
- patrný strom
- REVITALIZACE VODNÍCH TOKŮ, PROTIEROZNÍ A PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ**
- revitalizace toků v obci / krajině
- revitalizace tůň
- vodní nádrž na toku
- meze
- záchytný příkop
- suchá nádrž

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY A KRAJINY**

- osa nadregionálního biokoridoru die ZUR
- ochranná zóna nadregionálního biokoridoru die ZUR
- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor
- VKP dle zák. 114/1992Sb./VKP navrženy
- přírodní park Hebeň

**Územní plán Hostomic**  
 Změna č. 3

files: Náhled pro veřejnou projednání  
 pořizovatel: kvalifikovaná osoba Ing. Miroslav Sládek, oprávnění 49/ÚP91 MV ČR  
 objednatel: město Hostomice, Týpova ulice č. 155, 26224 Hostomice  
 zpracovatel: Ing. arch. Jan Vlach, recarchitekti, kancelář Melančáková 15, 110 00, Praha 1

autori:  
 Ing. arch. Michal Kocumenský / zodpovědný projektant - urbanismus  
 Ing. arch. David Pavlíček / projektant - urbanismus  
 Ing. arch. Ondřej Špaček / projektant - urbanismus  
 Ing. arch. Jan Vlach / projektant - urbanismus  
 Ing. arch. Jiří Zád / projektant - urbanismus

profese:  
 Ing. Jitka Tomášová / zodp. projektant CKATF - soch. infrastruktura a vodohospodářství  
 Ing. Miroslav Procházka / zodp. projektant CKATF - soch. infrastruktura a vodohospodářství  
 Ing. Jan Dvořáček / zodp. projektant CKATF - krajina  
 Ing. Kvetoslava Štýrová / zodp. projektant CKATF - doprava

**re:**  
 studio@rearchitekti.cz  
 www.rearchitekti.cz